обл. Липецкая, р-н, Усманский, г. Усмань, ул, Школьная, д. 9

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	1399.80
2	В том числе жилых помещений	1241.80
	— нежилых помещений	0.00
	— помещений общего пользования	158.00
3	Кадастровый номер участка	48:16:470129:101
4	Год ввода в эксплуатацию	1976
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ООО "Коммунальщик"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	нет данных
2	Описание местоположения	нет данных
3	Индивидуальное наименование дома	нет данных
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1976
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	Железобетонные
8	Этажность	3
9	Количество подъездов	3
10	Количество лифтов	0
11	Общая площадь, м2	1399.80
12	Площадь жилых помещений всего, м2	1241.80
	— Частная	1241.80
	— Муниципальная	0.00
	— Государственная	0.00
13	Площадь нежилых помещений, м2	0.00
14	Площадь участка, м2	нет данных
15	Площадь придомовой территории, м2	нет данных
16	Инвентарный номер	нет данных
17	Кадастровый номер участка	48:16:470129:101
18	Количество квартир	27
19	Количество жителей	61
20	Количество лицевых счетов	27
21	Конструктивные особенности дома	нет данных
22	Удельная тепловая характеристрика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
23	Класс энергоэффективности	Нет данных

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 14.04.2015 15:06

24	Дата проведения энергетического аудита	не проводился
25	Дата начала приватизации	нет данных

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	30.00%
2	Степень износа фундамента	29.00%
3	Степень износа несущих стен	26.00%
4	Степень износа перекрытий	15.00%

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м2	1199.00
2	Площадь фасада оштукатуренная, м2	946.00
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м2	0.00
4	Площадь фасада панельная, м2	0.00
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м2	0.00
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м2	0.00
7	Площадь фасада деревянная, м2	0.00
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м2	0.00
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м2	0.00
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м2	0.00
11	Площадь отмостки, м2	117.00
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево), м2	12.60
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2	0.00
14	Площадь индивидуального остекления (дерево), м2	83.00
15	Площадь индивидуального остекления (пластик), м2	125.00
16	Площадь металлических дверных заполнений, м2	7.60
17	Площадь иных дверных заполнений, м2	5.97
18	Год проведения последнего капитального ремонта	нет
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м2	945.00
20	Площадь кровли шиферная скатная, м2	945.00
21	Площадь кровли металлическая скатная, м2	0.00
22	Площадь кровли иная скатная, м2	0.00
23	Площадь кровли плоская, м2	0.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	нет
Подвал		

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 14.04.2015 15:06

25	Сведения о подвале	эксплуатируемый
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта), м2	457.60
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	нет
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м2	158.00
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	нет
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	0
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	нет

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	0
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	940.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	2011
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	1
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	1
8	Отпуск отопления производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	поквартирная
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	0.00
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	0
12	Количество точек ввода горячей воды	0
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	0
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	0
15	Отпуск горячей воды производится	нет данных
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	централизованное
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	140.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	2011
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной	1

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 14.04.2015 15:06

20	воды	1
21	Отпуск холодной воды производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	180.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	2011
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	75.00
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	нет
28	Количество точек ввода электричества	1
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	1
30	Отпуск электричества производится	по показаниям общедомовых ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	централизованное
32	Длина сетей, соответствующих требованиям	нет данных
33	Длина сетей, не соответствующих требованиям	0.00
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	нет
35	Количество точек ввода газа	1
36	Количество общедомовых приборов учета газоснабжения	0
37	Отпуск газоснабжения производится	по нормативам или квартирным ПУ

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 14.04.2015 15:06